

# Protokoll från extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Hagalunden

Datum: 30 november 2015 kl 19.00

Plats: Radisson Blu Royal Park Hotel, Frösundaviks Allé 15 I Solna

---

## 1. Stämmans öppnande

Stämman öppnas av föreningens ordförande.

## 2. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman beslutar att kallelse skett i behörig ordning.

## 3. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutar att godkänna dagordningen.

## 4. Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutar att välja Elisabeth Kalderén från Bostadsrätterna till ordförande för stämman.

## 5. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Tove Lindau från Bostadsrätterna till protokollförare för stämman.

## 6. Val av justerare tillika rösträknare

Stämman beslutar att välja Krystyna Hedberg och Marianne Melander att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt vid behov vara rösträknare.



## 7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställer röstlängden, som bifogas protokollet. Sammanlagt 86 röstberättigade, varav 79 närvarande vid stämman och 7 fullmakter.

## 8. Proposition 1/2015 angående stambyte

Stämмоordföranden redogör för den framlagda propositionen som innebär att styrelsen föreslår att stämman beslutar dels om att godkänna planerade åtgärder för stambyte och våtrumsrenovering och dels att bostadsrättsföreningen i samband med genomförandet av stambytet och våtrumsrenoveringen övertar reparations- och underhållsansvaret avseende de delar av lägenheten som medlemmen svarar för jml § 8 i föreningens stadgar.

Stämman informeras vidare om att mot bakgrund av de förändringar som kommer att behövas i de egna lägenheterna (t ex sänkt tak i badrummen) med anledning av stambytet/våtrumsrenoveringen krävs som huvudregel medlemmarnas samtycke. Går

  
 1

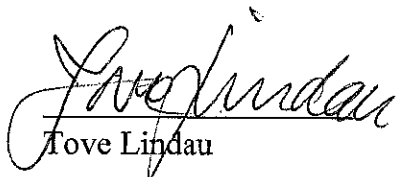
medlemmarna inte med på förändringen, dvs röstar mot styrelsens förslag, kan förändringen ändå genomföras om beslut fattas på stämman och minst 2/3 av de röstande går med på beslutet samt att detta godkänns av hyresnämnden. De medlemmar som inte har möjlighet att närvara vid den extra föreningsstämman kommer att tillfrågas om deras inställning i efterhand. Vid en eventuell ansökan till hyresnämnden (behövs inte om alla röstar för förslaget) om godkännande av beslutet kommer de medlemmar som röstat emot förslaget att namnges och därmed ges möjlighet att framföra sina invändningar i denna process.

Stämman fattar därefter ett enhälligt beslut i enlighet med styrelsens förslag.




### 9. Stämmans avslutande

Mötesordförande förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
Tove Lindau

Justeras:

 Elisabeth Kalderén Stämмоordförande	 Marianne Melander Justerare	 Krystyna Hedberg Justerare
--	---	---