

Information till boende i BRF Hagalunden

MARS 2015



Vad är "Bostadsrätt"?

En liten påminnelse om vad det innebär att vara en del av en bostadsrättsförening:

Bostadsrätt, även kallad *insatslägenhet*, innebär att medlemmarna av en bostadsrättsförening **äger rätten att nyttja** bostadslägenhet och/eller lokal mot ersättning på obegränsad tid förutsatt att man följer de regler som bostadsrättsföreningen har och som är framtagna av medlemmarna gemensamt. En bostadsrättshavare äger inte fastigheten utan en andel i bostadsrättsföreningen, som i sin tur äger fastigheten.

Vi är tillsammans en del av ett kollektiv som har gemensamma skyldigheter och rättigheter rörande fastigheten. Fastigheten är våra hus, gården och tomten.

Hyresförhandlingar 2015

Hyresgästföreningen och SBC kommer att genomföra förhandlingar för hyresrätter i BRF Hagalunden vid ett möte i slutet av mars. I samband med infobladet i april borde vi kunna meddela beslutet rörande de nya hyresavgifterna för 2015.

Ventilationsrengöringen

De som har fläktar felaktigt monterade eller har byggt över ventilationen har fått info i brevlådan om att dessa felaktigheter måste rättas omgående. Köksfläktar monterade över ventilationen och överbyggda ventiler innebär att hela husets ventilation påverkas negativt och orsakar dåligt luftflöde samt spridning av matos och annan lukt till grannarna.

Årsbokslut 2014

Styrelsen har beslutat att tillämpa K2-reglerna för årsredovisningen 2014.

Årsstämma

2 juni 2015 är datumet för årsstämman. Separat kallelse kommer i brevlådan men boka in dagen redan nu för att säkerställa att du inte missar denna viktiga händelse.

Vårstädning

Save the date! Helgen vecka 16 (18 eller 19 april) är det dags för den årliga vårstädningen. Vi återkommer när det är bestämt vilken av dagarna det blir.

Påminnelse om 15 % rabatt

Kampanjen rörande 15 % rabatt på köp av hyresrätt pågår fram till 30 april 2015. Har du tappat bort ditt informationsblad rörande detta så kan du ladda ner det på hemsidan www.hagalunden.se

Med vänlig hälsning,
Styrelsen BRF Hagalunden

Expeditionens öppettider

Måndag 08:00-10:00, 16:00-17:30

Tisdag 08:00-10:00

Torsdag 08:00-10:00, 16:00-17:30

Infoblad nr. 2015-03



Kontaktinformation styrelsen

Telefon: 08-580 802 90

Mail: kontakt@hagalunden.se

Hemsida: www.hagalunden.se