



Information till alla boende i Brf Hagalunden, org.nr 769618-3339

Solna 2014-04-07

Nr. 2014-02

VÅREN ÄR HÄR!

Expeditionens öppettider:

(Hagalundsgatan 12-14)

Måndag: 08:00-10:00 16:00-17:30

Tisdag: 08:00-10:00

Torsdag: 08:00-10:00 16:00-17:30

Kontaktinformation

Föreningens telefonväxel: 08-580 802 90

Föreningens mailadress: kontakt@hagalunden.se

Föreningens hemsida: www.hagalunden.se

Extrastämman 2014-03-24

Måndagen den 24:e mars 2014 hölls en extrastämma på begäran av 52 medlemmar. Då antalet underskrifter på begäran översteg 10% av medlemsantalet i föreningen så var vi tvungna enligt våra stadgar att genomföra extrastämman.

Tre motioner presenterades på extrastämman, alla tre motioner fick avslag efter omröstningarna. Protokollet från extrastämman kommer att finnas tillgänglig på expeditionen och på föreningens hemsida.

Hyresförhandlingar för hyresgäster avseende 2014

Som tidigare informerats så håller SBC och Hyresgästföreningen på med förhandling om hyreshöjningar avseende 2014. Så snart förhandlingarna är klara kommer vi att informera om hyreshöjningarna. Om inget annat förhandlas fram kommer hyreshöjningarna att debiteras retroaktivt från 1 januari 2014.

Årsstämma

Snart kommer kallelserna till årsstämman att skickas ut till alla medlemmar i BRF Hagalunden. I skrivande stund är datumet för stämman ej fastställd men kommer att fastställas inom kort.

Ventilationen

Våra hus har så kallad mekanisk frånluftventilation. Frisk luft kommer in utifrån och dras ut med hjälp av fläktar. I varje lägenhet finns ett antal ventiler som styr flödet av in- och utluft. Beroende hur ventilerna är ställda i en lägenhet, så påverkas även flera andras lägenheter. Fläktarna behöver nu bytas ut och luftflödet i varje lägenhet behöver ses över. När ventilationsbytet är igång så kommer en ventilationskonsult att behöva gå in i alla lägenheter och justera luftflödet. Mer info kommer när vi närmar oss ventilationsbytetets start.



Stambyte och badrumsrenoveringar

Projektet rörande stambyte och badrumsrenoveringar fortgår.

Vi vill påminna om att inga renoveringar av badrum kommer att godkännas före stambytet.

Grovsopshantering och sopsortering

Vi betalar kommunen för hämtning av grovsopor per kilo. Vi kan gemensamt hjälpas åt att hålla nere kostnaden för detta genom att lämna våra glas, metall, tidningar och kartonger i de återvinnings-containrar som står längs med Hagalundsgatan.

I Solna centrum finns även inlämning för återvinning av små-el såsom batterier, glödlampor och elartiklar.

Att tänka på

Det finns regler för vad man som bostadsrättshavare får göra med sin lägenhet gällande ombyggnationer, installationer och renoveringar. Vi har lagar och stadgar som styr vad man får och inte får göra i sin lägenhet, samt vem som ansvarar för vad.

Mer information och våra stadgar finner du på föreningens hemsida.

Oavsett om du bor i bostadsrätt eller hyresrätt – glöm inte att ha en hemförsäkring!

Fimpar på gården

Vänligen släng inte fimpar på vår gård. Det ser illa ut och barn plockar upp och leker med fimparna. Använd i stället egna eller uppsatta askkoppar.

Nästa infoblad

Detta är sista gången infobladet delas ut, nästa gång kommer det att sättas upp nere i entrén och utanför expeditionen, samt gå att läsa på föreningens hemsida

www.hagalunden.se.

För den som vill ha ett eget exemplar finns det möjlighet att få infobladet utskrivet nere på expeditionen.

Genom att respektera varandra och hjälpas åt kan vi skapa det boende vi önskar.

Med vänlig hälsning

BRF Hagalunden

Styrelsen